



TRANSPORDIAMET

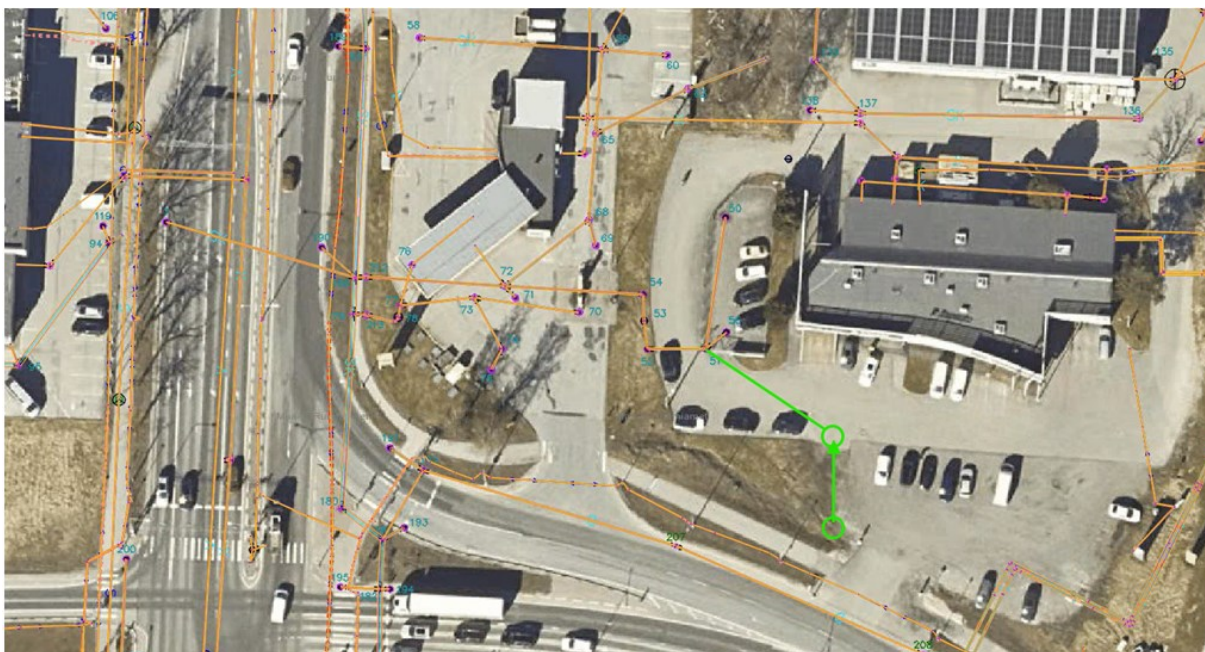
Johannes Kahu
Kahu & Kahu Ehitus OÜ
johannes.kahu@kahuehitus.ee

Teie 22.09.2026

Meie 09.10.2026 nr 7.1-2/26/16968-2

Ehitajate tee 2 ja 2a sademeveest

Olete saatnud Transpordiametile e-kirja kus uurite kuidas on võimalik lahendada vihmavee probleemi Pärnu linnas Ehitajate tee 2 ja 2a kinnistutel. Kinnistud (katastritunnusega 62401:001:0945 ja 62503:067:0050) asuvad **riigitee nr 60 Pärnu-Lihula tee kaitsevööndis km 0,02 – 0,08** ja **riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee kaitsevööndis km 125,06 – 125,16**. Soovite paigaldada 2 täiendavat restkaevu mis suubuksid olemasolevasse sademeveectorustikku mis omakorda suubub Transpordiametile kuuluvasse torustikku.



Transpordiamet annab põhimõttelise nõusoleku sademevee juhtimisele riigitee sademevee kanalisatsioonitorustikku ja võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 70 lg 2 ja lg 3, § 72 lg 1 p 5, § 92 lg 6 ja § 99 lg 3 ning Transpordiameti põhimääruse ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ **esitame nõuded** sademeveectorustiku (edaspidi tehnovõrk) projekteerimiseks ning ehitamiseks riigitee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis.

Tehnovõrkude projekti koostamisel riigiteede teemaal ja kaitsevööndis palume arvestada alltoodud asjaolude ja nõuetega:

1. Projekteeritav ja ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste

teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

2. **Sademevete kanalisatsiooni projekteerimisel palume hinnata lisanduvaid vooluhulki ning teostada torustiku läbilaskevõime arvutused kuni Vingiküla ojani.**
3. Projektis näha ette tehnovõrkude paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine.
4. Projektjoonised koos seletuskirjaga esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks MicroStation või AutoCad formaadis L-EST-97 koordinaatsüsteemis, geodeetilisel alusplaanil M 1:500/M 1:1000 elektroonselt e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses.

Juhime tähelepanu, et projektikohaste tööde teostamiseks riigitee teemaal (transpordimaal) ja ehitamiseks tee kaitsevööndis peab ehitaja taotlema Transpordiametilt enne töödega alustamist liiklusvälise tegevuse loa. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest ja selle peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile haldusmenetluse seaduses või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Käesolevad nõuded kehtivad 2 aastat, peale mida tuleb nõudeid uuendada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Ruth Koppel

59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee